

## Your Home in Black and White.



**Immobiliennummer:** 28144  
**Ort / Region:** Asten  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 86 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Zentrumsrandlage  
**Kaufpreis (in Euro):** Neuer Preis! 266.000,-  
**Energieausweis:** HWB 64/fGEE 1.55

### Kurzbeschreibung

Wunderschöne edle 3 Zimmerwohnung mit offener Raumaufteilung mit Loggia und Tiefgarage.

### Detailbeschreibung

Diese perfekt abgestimmte Wohnung liegt im 3 Stock mit Lift in einem Mehrparteienhaus in Asten. Die Wohnung besticht durch die offene Aufteilung und den edlen Geschmack der Ausstattung die in der Wohnung bleiben.

Ein weiteres Plus ist die offene Loggia mit Weitblick wo Sie im Sommer die Sonne geniessen können.

Habe ich Ihr Interesse geweckt, dann freue ich mich sehr über Ihre Anfrage und melde mich schnellstmöglichst bei Ihnen.

Ich bin gerne für Sie da. Wegenast Gerlinde 0664/4831674

### **Ausstattung**

- Neuwertige Küche mit AEG Geräten
- Loggia ca. 6,85 cm
- Fernwärme
- Kellerabteil
- Tiefgarage
- Wunderschöner Ausblick...

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und einen Besichtigungstermin erhalten Sie bei Herrn Peter Obermayr unter 0664 - 17 84 271.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



